

REPUBBLICA ITALIANA

---

# BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA

# REGIONE LOMBARDIA

---

MILANO - MARTEDÌ, 11 DICEMBRE 2001

1° SUPPLEMENTO STRAORDINARIO AL N. 50

S O M M A R I O

DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE 9 NOVEMBRE 2001 - N. 7/6757	[5.3.1]
Rettifica della deliberazione n. 7/601 del 28 luglio 2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco regionale della Valle del Lambro . . . . .	2

[BUR2001031]

[5.3.1]

D.G.R. 9 NOVEMBRE 2001 - N. 7/6757

**Rettifica della deliberazione n. 7/601 del 28 luglio 2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco regionale della Valle del Lambro**

**LA GIUNTA REGIONALE**

Vista la propria deliberazione n. 7/601 del 28 luglio 2000 – Approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale della Valle del Lambro (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni) e in particolare, l'articolo 49 delle Norme Tecniche di Attuazione, che prevede che la Giunta regionale, previo parere abbligatorio del Parco della Valle del Lambro, possa provvedere a rettifiche di cartografia, qualora queste siano palesemente erronee;

Preso atto che:

1. con nota del 15 novembre 2000 prot. n. 4685 il Consorzio del Parco Regionale della Valle del Lambro ha comunicato alla Regione Lombardia che sono stati riscontrati alcuni errori di rappresentazione grafica di aree azzonate come «Ambiti di riqualificazione insediativa» di cui all'art. 22;

2. con nota del 7 marzo 2001 prot. n. 1463 il Consorzio del Parco Regionale della Valle del Lambro ha richiesto alla Regione l'esclusione del perimetro del parco delle aree site in località Zoccorino e Vergo del comune di Besana Brianza in quanto la proposta di PTC adottato con deliberazione dell'assemblea consortile n. 3 del 15 gennaio 1997 proponeva una riduzione rispetto al perimetro della legge istitutiva (legge regionale 82/83);

3. con nota del 7 dicembre 2000 prot. n. 5182 il Consorzio del Parco Regionale della Valle del Lambro ha ulteriormente comunicato che le aree in località Zoccorino e Vergo del comune di Besana Brianza risultano parzialmente edificate e riconducibili ad una realtà urbana consolidata nel tempo;

4. con nota dell'1 dicembre 2000 prot. n. 27570 il comune di Besana Brianza ha segnalato che la cartografia su cui è redatto il PTC non ha rilevato tutti gli insediamenti esistenti in località Zoccorino e Vergo e chiede il cambio di azzonamento da art. 11 – «Sistema delle aree agricole» a art. 21 – «Ambito insediativo»;

5. con propria deliberazione n. 32 del 27 gennaio 2001 il Consorzio del Parco Regionale della Valle del Lambro ha richiesto ulteriormente alla Regione Lombardia l'esclusione dal perimetro del parco delle aree site in località Zoccorino e Vergo del comune di Besana Brianza e la correzione delle aree indicate sulle tavole di PTC come articolo 20 «Ambiti produttivi incompatibili ed elementi di archeologia industriale», da intendersi invece come articolo 22 «Ambiti di riqualificazione insediativa»;

Accertato, in seguito ad istruttoria degli uffici regionali, che

- Con riferimento al punto 1:

– la tavola cartografica a colori realizzata a conclusione dei lavori istruttori della Conferenza dei Servizi risulta esatta mentre quella in bianco e nero, allegata alla d.g.r. n. 7/601 del 28 luglio 2000, presenta un errore nell'individuazione delle aree di cui all'articolo 22 delle Norme Tecniche di Attuazione del PTC;

– l'errata riproduzione dei retini nella tavola in bianco e nero è dovuta a puro errore materiale dello studio tecnico incaricato, che ha trasposto erroneamente le campiture relative agli azzonamenti dalla cartografia a colori a quella in bianco e nero, come risulta dalla nota inviata dallo stesso tecnico alla Regione Lombardia;

- Con riferimento ai punti 2, 3, 4:

– la Conferenza dei Servizi istituita, con deliberazione della Giunta regionale n. 38722 del 2 ottobre 1998 per l'istruttoria del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale del Lambro, non aveva accolta la richiesta di riduzione proposta dal Parco e aveva azzonato le aree come art. 11 – «Sistema delle aree agricole» avvalendosi degli strumenti cartografici disponibili che sono risultati, da una verifica successiva, non aggiornati alla reale situazione urbanistica;

– a seguito di sopralluogo effettuato dai funzionari regionali in data 10 aprile 2001, nonché dall'esame delle cartografie e delle fotografie aeree aggiornate si è constatato che parte delle aree risultano effettivamente già edificate;

• Da un'ulteriore verifica delle osservazioni, a suo tempo esaminate, dalla Conferenza dei Servizi, sono stati riscontrati dei meri errori di battitura nell'elenco delle «254 osservazioni pervenute direttamente al Parco e determinazioni assunte

dalla Conferenza» facente parte del sottofascicolo della d.g.r. n. 7/601 del 28 luglio 2000, per quanto riguarda le osservazioni n. 66 – 83/2, 83/3, 83/4a – 83/5 – 87 – 88 – 135 – 167;

Ritenuto pertanto opportuno rettificare:

– la cartografia come da allegato 1, parte integrante della presente deliberazione, sostituendola con elaborati a colori al fine di evitare dubbi interpretativi;

– l'azzonamento delle aree site in località Zoccorino e Vergo del comune di Besana Brianza, limitatamente alle aree già edificate, da aree prevalentemente agricole (art. 11) ad aree in ambiti insediativi (art. 21);

– l'elenco delle «254 osservazioni pervenute direttamente al Parco e determinazioni assunte dalla Conferenza» limitatamente alle osservazioni n. 66 – 83/2, 83/3, 83/4a – 83/5 – 87 – 88 – 135 – 167;

Dato atto che il presente atto non è soggetto al controllo ai sensi dell'art. 17, comma 32, della legge 15 maggio 1997, n. 127.

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

1. Di rettificare, per errore di rappresentazione grafica, la deliberazione n. 7/601 del 28 luglio 2000 limitatamente alla tavola n. 1 «Articolazione del territorio», che si riproduce e si allega a colori, costituita da 4 fogli (1A, 1B, 1C, 1D), che delimita, in scala 1:10.000 i sistemi di aree, gli ambiti e gli elementi considerati dal piano, come da allegato 1, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2. Di rettificare l'azzonamento delle aree site in località Zoccorino e Vergo del comune di Besana Brianza, limitatamente alle aree già edificate, da aree prevalentemente agricole (art. 11) ad aree in ambiti insediativi (art. 21) nelle tavole n. 1B, 1C «Articolazione del territorio», costituita da 2 fogli, che delimitano, in scala 1:10.000 i sistemi di aree, gli ambiti e gli elementi considerati dal piano, come da allegato 1 alla presente deliberazione.

3. Di correggere gli errori contenuti nell'elenco delle «254 osservazioni pervenute direttamente al Parco e determinazioni assunte dalla Conferenza» limitatamente alle osservazioni di cui all'allegato n. 2.

4. Di stabilire che in caso di difformità tra la cartografia e la tabella riassuntiva delle osservazioni prevale quest'ultima.

5. Di provvedere a pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

Il segretario: Moroni

— • —

## ALLEGATO N. 2

N.	Comune	Osservante	Oggetto	Determinazione parco come risulta dall'allegato A alla D.A.C. n. 13 del 3.4.98 «Schede di inquadramento delle osservazioni»	Determinazione corretta in base ai criteri stabiliti dal gruppo di lavoro nel verbale dell'8.6.00
66	Biassono	Privato	perimetro aree di nuova residenza	non accolta	non accolta in base al criterio n. 3 <b>parzialmente accolta</b> , limitando il cambio di azzonamento art. 21 solo per la cascina esistente
83/2	Rogeno	Comune	da art. 10 a art. 21 (ex Lido)	parz. accolta non accolta	parzialmente accolta <b>non accolta</b> riconfermando le motivazioni del parco
83/3	Rogeno	Comune	da art. 10 e 15 a art. 21 come nel P.R.G.	parz. accolta <b>accolta</b>	parzialmente accolta <b>accolta</b> in base al criterio n. 4
83/4a	Rogeno	Comune	da art. 10 e 11 ad art. 21 come P.R.G.	parz. accolta <b>accolta</b>	parzialmente accolta <b>accolta</b> in base al criterio n. 4
83/5	Rogeno	Comune	cambio azzonamento (da art. 10 ad art. 21)	non accolta <b>accolta</b>	non accolta <b>accolta</b> in base al criterio n. 4
87	Costa M.	Privato	scorporo o da art. 15 a art. 21	accolto cambio azz.	non accolta <b>accolta</b> in base al criterio n. 3
88	Costa M.	Privato	scorporo o da art. 15 a art. 21	accolto cambio azz.	non accolta <b>accolta</b> in base al criterio n. 3
135	Albavilla	Cons. comunali Albavilla	scorporo zona per eccessiva normativa vincolistica	accolta	non accolta <b>accolta</b> riconfermando le motivazioni del parco
167	Eupilio	Az. agricola S. Anna	I.r. 82/83: stralcio area non compresa nella legge istitutiva	accolta	non accolta riconfermando le motivazioni del parco <b>in base al criterio n. 2</b>







