



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Lombardia

BOLLETTINO UFFICIALE

MILANO - GIOVEDÌ, 3 FEBBRAIO 2005

3° SUPPLEMENTO STRAORDINARIO

Sommario

C) GIUNTA REGIONALE E ASSESSORI

DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE 23 DICEMBRE 2004 - N. 7/20139 (5.3.1)
Approvazione definitiva delle proposte di parziale modificazione dei criteri di gestione del vincolo paesistico/ambientale, imposto con d.g.r. n. 5/62221 del 30 dicembre 1994 e successive modificazioni ed integrazioni, sull'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese in comune di Milano (Obiettivo gestionale del PRS 2004 10.1.3.2)

6

Anno XXXV - N. 30 - Poste Italiane - Spedizione in abb. postale - 45% - art. 2, comma 20/b - Legge n. 662/1996 - Filiale di Varese

C) GIUNTA REGIONALE E ASSESSORI

(BUR2003011)

(5.3.1)

D.g.r. 23 dicembre 2004 - n. 7/20139

Approvazione definitiva delle proposte di parziale modificazione dei criteri di gestione del vincolo paesistico/ambientale, imposto con d.g.r. n. 5/62221 del 30 dicembre 1994 e successive modificazioni ed integrazioni, sull'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese in comune di Milano (Obiettivo gestionale del PRS 2004 10.1.3.2)

LA GIUNTA REGIONALE

Visto il d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 «Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137»;

Visto il Regolamento, approvato con r.d. 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge 1497/39 ora ricompreso nel d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 Parte terza, Titolo I;

Vista la l.r. 27 maggio 1985, n. 57 e successive modificazioni ed integrazioni;

Premesso che la Giunta regionale con proprie deliberazioni n. 5/62221 del 30 dicembre 1994 e n. 5/66796 dell'11 aprile 1995 ha approvato, ai sensi della legge n. 1497/39 e della l.r. n. 57 del 27 maggio 1985, il vincolo paesistico afferente l'area dei Navigli Grande e Pavese, in comune di Milano, così come delimitata nella planimetria allegata alle citate deliberazioni;

Rilevato che con le deliberazioni sopra citate la Giunta regionale ha altresì approvato, ai sensi dell'art. 2 della l.r. 27 maggio 1985, n. 57, i criteri di gestione del vincolo stesso, ulteriormente integrati e precisati con la d.g.r. n. 6/24912 del 18 febbraio 1997;

Preso atto che il dirigente della U.O. proponente riferisce che la Commissione provinciale di Milano per la tutela delle Bellezze Naturali, con il verbale n. 1 del 14 gennaio 2004 ha deliberato di proporre la revisione parziale dei criteri di gestione del vincolo paesistico/ambientale imposto con d.g.r. n. 5/62221 del 30 dicembre 1994 e successive modificazioni ed integrazioni sull'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese in comune di Milano ai sensi della lettera c) del punto 1 dell'art. 136 del d.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 apportando le seguenti modifiche:

1) eliminazione della indicazione a verde relativa all'area antistante la Parrocchia S. Maria Ausiliatrice in via della Ferrera dalla cartografia allegata ai criteri;

2) riclassificazione dei volumi pertinenziali dell'immobile sito in via Lodovico il Moro 93 nel seguente modo:

• **Da:** «da via Guintellino a p.le Negrelli; prospetto di tipo B con edifici di tipo A fino al civico 83, ai civici 85, 91, 95 edifici di tipo C, spazio verde con portale monumentale ai civici 91 e 93, antico accesso alla Cascina Restocco, parte del civico 93 edificio di tipo D».

• **A:** «da via Guintellino a p.le Negrelli; prospetto di tipo B con edifici di tipo A fino al civico 83, ai civici 85, 91, 95 edifici di tipo C, spazio verde con portale monumentale ai civici 91 e 93, antico accesso alla Cascina Restocco, edificio principale edificio di tipo A, parte del civico 93 e corpi pertinenziali collocati nella parte interna del lotto, edificio di tipo D».

La variazione di classificazione viene riportata anche nella cartografia che si allega;

3) riclassificazione gli immobili siti in via Pichi 15 da tipo «B» a tipo «D» modificando il testo nei criteri relativi agli immobili suddetti nel seguente modo:

• **Da:** via Pichi, lato numeri civici dispari: da via Magolfa a via Gola al civico 9 edificio di tipo C, al civico 15 edificio di tipo B».

• **A:** « via Pichi, lato numeri civici dispari: da via Magolfa a via Gola al civico 9 edificio di tipo C, al civico 15 edificio di tipo D»;

Riconosciuta l'opportunità di revisione delle aree di cui ai punti 1, 2 e 3 per le seguenti motivazioni:

1) la modifica rende realizzabile l'ampliamento delle strutture parrocchiali, come da progetto originario già approvato dal comune nel 1975 prima, quindi, dell'apposizione del vincolo;

2) la Commissione provinciale ha riconosciuto che la necessità di tutela quale «edificio d'epoca» (edificio A) sia da riferirsi esclusivamente al corpo principale affacciato su strada, per mero errore materiale nel testo dei criteri agli immo-

bili siti in via Pichi, 15 è stata assegnata una classificazione di tipo «B», incongruente con l'attribuzione cartografica di tipo D;

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione del verbale n. 1 del 14 gennaio all'Albo Pretorio del comune di Milano in data 28 aprile 2004;

Preso atto che non sono pervenute osservazioni;

Considerato che la «individuazione e revisione di ambiti di tutela paesistica da sottoporre alla Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali» rientra tra i risultati di cui all'obiettivo gestionale 10.1.3.2 del PRS 2004;

DELIBERA

1. di apportare, richiamate le premesse, le seguenti modificazioni, ai criteri di gestione del vincolo paesistico/ambientale, imposto con d.g.r. n. 5/62221 del 30 dicembre 1994 e successive modificazioni ed integrazioni, sull'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese in comune di Milano:

a) eliminazione della indicazione a verde relativa all'area antistante la Parrocchia S. Maria Ausiliatrice in via della Ferrera dalla cartografia allegata ai criteri;

b) riclassificazione dei volumi pertinenziali dell'immobile sito in via Lodovico il Moro 93 nel seguente modo:

• **Da:** «da via Guintellino a p.le Negrelli; prospetto di tipo B con edifici di tipo A fino al civico 83, ai civici 85, 91, 95 edifici di tipo C, spazio verde con portale monumentale ai civici 91 e 93, antico accesso alla Cascina Restocco, parte del civico 93 edificio di tipo D».

• **A:** «da via Guintellino a p.le Negrelli; prospetto di tipo B con edifici di tipo A fino al civico 83, ai civici 85, 91, 95 edifici di tipo C, spazio verde con portale monumentale ai civici 91 e 93, antico accesso alla Cascina Restocco, edificio principale edificio di tipo A, parte del civico 93 e corpi pertinenziali collocati nella parte interna del lotto, edificio di tipo D».

La variazione di classificazione viene riportata anche nella cartografia che si allega;

c) riclassificazione degli immobili siti in via Pichi 15 da tipo «B» a tipo «D» modificando il testo nei criteri relativi agli immobili suddetti nel seguente modo:

• **Da:** «via Pichi, lato numeri civici dispari: da via Magolfa a via Gola al civico 9 edificio di tipo C, al civico 15 edificio di tipo B».

• **A:** «via Pichi, lato numeri civici dispari: da via Magolfa a via Gola al civico 9 edificio di tipo C, al civico 15 edificio di tipo D»;

2. di considerare l'estratto della cartografia allegata ai suddetti criteri di gestione relativi alle parti modificate sopra indicate quale parte integrante della presente deliberazione;

3. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica, nonché nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;

4. di inviare, al sindaco del comune di Milano, copia della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, contenente la presente deliberazione affinché provveda ad affiggerla all'Albo Pretorio per un periodo di 90 giorni. Il comune stesso dovrà tenere a disposizione, presso i propri uffici, copia della dichiarazione e della relativa planimetria per libera visione al pubblico, come previsto dal comma 4 dell'art. 140 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Il segretario: Sala

Parziale modificazione dei criteri di gestione del vincolo paesistico/ambientale, imposto con dgr n° V/62221 del 30 dicembre 1994 e successive modificazioni e integrazioni, sull'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese in comune di Milano.



Estratto cartografia modificata

